

# Inhaltsverzeichnis

## **Kapitel 1 – Der formelle Rahmen Ihrer Prüfung**..... 4



Vorbemerkung .....	4
Was ist eine Sachkundeprüfung?.....	4
Welche Zielsetzung verfolgt der Gesetzgeber damit?.....	5
Welche gleichwertigen Qualifikationen gibt es?.....	7
Was bringt Ihnen der Sachkundenachweis? .....	9
Welche Inhalte hat die Sachkundeprüfung?.....	10
Wie gliedert sich die schriftliche Prüfung?.....	11
Worum geht es in der praktischen Prüfung?.....	11
Anerkennung ausländischer Berufsbefähigungsnachweise:	
Die spezifische Sachkundeprüfung.....	12
Wer nimmt die Sachkundeprüfung ab? .....	12
Wann, wo und wie melden Sie sich zur Prüfung an? .....	13
Welche Gebühren fallen an?.....	14
Was passiert, wenn Sie nicht antreten?.....	14
Am Tag der schriftlichen Prüfung: Bleiben Sie entspannt.....	15
Schummeln gilt nicht!.....	16
Die praktische Prüfung: Wie ist der Ablauf? .....	16
Wie werden die Prüfungsergebnisse bewertet? .....	17
Bestanden?.....	17
Ihr bescheinigter Abschluss, herzlichen Glückwunsch!.....	17

## **Kapitel 2 – Aufgabentypen, Lösungsstrategien und Leseverständnis** .... 18



Single-Choice-Aufgaben.....	19
Multiple-Choice-Aufgaben.....	21
Generelle Fragestellungen .....	22
Richtig/Falsch.....	23
Antwortmöglichkeiten ähnlich .....	24
Ein-Wort-Antworten .....	25
Ganze Lösungssätze.....	26
Halboffene Aufgaben.....	28
Kundensituationsaufgaben.....	28
Zuordnungsaufgabe.....	30

## **Kapitel 3 – Praktische IHK-Prüfung Immobiliendarlehensvermittlung** 32



Allgemeine Einleitung.....	32
Allgemeiner Prüfungsablauf .....	33
Ihre persönliche Vorbereitung.....	34
Im Prüfungsgespräch.....	35
Bewertung des Prüfungsgesprächs.....	37
Training der Fallvorgaben.....	38